

# Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde afholdt 31. maj 2018 hos Jørgen Petersen

Tilstede var hele bestyrelsen på nær Kirsten Elmøe.

## 1. Bankrådgiver fra Nordea:

Michael Randropp præsenterede sig selv, hvorefter han forklarede kort, hvad vores muligheder var, og det spiller ingen rolle, om vi venter med at lægge kreditten om til et lån, idet ydelsen er den samme. Vi kan bare vende tilbage, når vi kender det endelige lånebeløb. Han spurgte ind til, hvad afviklingsperioden skulle være, og den skal være på 10 år.

Det er heller ikke noget problem kun at opkræve renter en gang om året, så det passer med vores opkrævninger.

Yderligere blev det besluttet at lukke driftskontoen, da vi ikke skal bruge den længere.

## 2. Meddelelser fra vejudvalget.

- Lars har haft fat i advokatkontoret, og der er ikke sket det store siden sidst. Pankas henviser til Hartvig, og der kommer ikke rigtig noget svar fra Hartvig, idet at rådgiveren på vores sag er stoppet.

Lars kunne dog fortælle, at Pankas har indrømmet på skrift til advokaten, at de har fejlfaktureret 90.000 kr., men vi har endnu ikke set en kreditnota.

Jeanet har kontrolleret regningerne fra Gendrup, og der står intet om, at de skulle have lavet den brønd på Vårgyvelvej 23, og Gendrup nægter at have lavet den, hvorfor vi betragter den som en privat brønd, hvorfor den står for egen regning.

- Vårgyvelvej 11: Gendrup har været ude at se på brønden, og vi har fået et tilbud på ca. 11.000 kr., og det skal sættes i gang.
- Der er fortsat følgende problemer:

- Lunke på Vårgyvelvej 23
- Hul i vejen ved Ahornvej 11
- Lunke ved vandlåsen på hjørnet af Ahornvej/Klintegårdsvej
  
- Kløvervej 19: Brønden overfor fungerer ikke, idet at vejen er ændret i hældningen efter asfalteringen, hvorfor vandet ikke længere løber hen, hvor den nyanlagte brønd er, men derimod løber det ned til modsatte side.
  
- Svinget Ahornvej/Lille Engvej: Der er allerede et hul i asfalten.
  
- 
- Der mangler stadig højtænder ved Ahornvejs udmunding til Klintegårdsvej.
  
- Mht. sten i rabatterne så har Jørgen udfærdiget et brev til dem, dog uden at der er sket noget. Vi afventer situationen, idet der også er en del, der har sået nyt græs i rabatterne og har skærmet af med metalpinde og snor, og så skal vi jo i princippet også fjerne dem, hvis vi fjerner stenene.
  
- Mht. alleen på Lille Engvej så kommer entreprenøren snart for at lave forsinkelsesbassiner på siden til den anden grundejerforening, samt lægger han muld ud og planter buske.

### **3. Bestyrelsesansvarsforsikring.**

Michael har fået tegnet en bestyrelsesansvarsforsikring hos TopDanmark til 1.143 kr., og den er allerede trådt i kraft.

### **4. Meddelelser fra Strandudvalget.**

Kirsten har sendt en mail rundt mht. Strandrensningssdag, hvori der står, hvad der skal ske den pågældende dag.

Næste møde hos Lars Kilhof d. 13. Juni kl. 1930.

Referent: Tine Corse.