



Regnskab for 2012 samt budget for 2013

Den uafhængige revisors erklæring

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2012

Balance pr. 31. december 2012

Budget for perioden 1. januar - 31. december 2013

Den uafhængige revisors erklæring

Til Grundejerforeningen Klintegården

Vi har efter aftale udført review af regnskabet for Grundejerforeningen Klintegården for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet der omfatter resultatopgørelse og balance. Der udviser et underskud på kr. 4.166 og en egenkapital på kr. 153.974.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for årsregnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vort review at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Den udførte gennemgang

Vi har udført vor review i overensstemmelse med den danske standard om review af regnskaber. Denne standard kræver, at vi tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgelser til foreningens bestyrelse samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Supplerende oplysninger

Den udførte review har ikke omfattet gennemgang af budgettal for 2012 og 2013, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Køge, den 23. januar 2013

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab



Boye G. Rynord
statsautoriseret revisor

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2012

	Regnskab 2012	Budget 2012
Indtægter		
Udskrevet kontingent	kr. 280.800	280.800
Indskud v. ejerskifte	kr. 1.800	2.100
Rykkergebyr	kr. 100	200
Oplysningsgebyr	kr. 600	1.000
Indtægter i alt	kr. 283.300	284.100
Udgifter		
Snerydning	kr. 119.434	70.000
Renovation af strandgrunde	kr. 779	1.000
Generalforsamling og møder	kr. 5.360	9.000
Badebro	kr. 4.251	5.000
Honorar til bestyrelsen	kr. 27.000	27.000
Revision	kr. 5.000	5.000
Forsikring	kr. 1.617	2.000
Porto, tryksager og telefon m.m.	kr. 9.382	13.000
Foreningsservice	kr. 2.419	3.500
Vedligeholdelse af veje	kr. 88.036	120.000
Beplantning af sydgrunden	kr. -	3.000
Vedligeholdelse af Strandgrundene	kr. 22.697	27.000
Øvrige udgifter	kr. 1.491	5.000
Udgifter i alt	kr. 287.466	290.500
Årets resultat overført til egenkapital	kr. (4.166)	(6.400)

Balance pr. 31. december 2012

<u>Aktiver</u>		2012	2011
Bankindestående, Nordea Bank	kr.	248.231	161.740
Restancer & tilgodehavender	kr.	100	1.400
Aktiver i alt	kr.	<u>248.331</u>	<u>163.140</u>

Passiver

Gæld

Skyldige kontigenter	kr.	1.200	-
Skyldige omkostninger	kr.	93.157	5.000
Gæld i alt	kr.	94.357	5.000

Egenkapital + hensættelser


Egenkapital pr. 1. januar 2012	kr.	158.140	124.035
Årets resultat	kr.	(4.166)	34.105
Egenkapital pr. 31. december 2012	kr.	<u>153.974</u>	<u>158.140</u>
Passiver i alt	kr.	<u>248.331</u>	<u>163.140</u>

Karlslunde, den 23. januar 2013


Lars Kilhof


Lars Jørgen Pedersen


Sisse Kyisgaard


Thomas Dahl Larsen

Kirsten Elmøe



Bent Rasmussen


Thomas Gram Rasmussen

Budget for perioden 1. januar - 31. december 2013

Indtægter

Udskrevet kontingent	kr.	280.800
Indskud v. ejerskifte	kr.	2.100
Rykkergebyr	kr.	200
Oplysningsgebyr	kr.	<u>1.000</u>
Indtægter i alt	kr.	<u><u>284.100</u></u>

Udgifter

Snerydning	kr.	80.000
Renovation af strandgrunde	kr.	1.000
Generalforsamling og møder	kr.	9.000
Badebro	kr.	5.000
Honorar til bestyrelsen	kr.	27.000
Revision	kr.	5.000
Forsikring	kr.	2.000
Porto, tryksager og telefon m.m.	kr.	3.000
Foreningsservice	kr.	3.500
Vedligeholdelse af veje	kr.	120.000
Beplantning mv. af Sydgrunden	kr.	3.000
Vedligeholdelse af Strandgrundene	kr.	27.000
<u>Øvrige udgifter</u>	kr.	<u>5.000</u>
Udgifter i alt	kr.	<u><u>290.500</u></u>

Budgetteret underskud	kr.	<u><u>(6.400)</u></u>
-----------------------	-----	-----------------------