

Vejreovering 2016

Amortisation af lån på 1.400.000,-
Tilbagebetalingstid 10 år
Hovedstol : 1.400.000,-
Rente anslået 6,5 % p.a.

BILAG 5

År	Afdrag	Ultimo restgæld	Restgæld efter rentetilskrivning	Kontingent for skyldnere udover fast kontingent på kr. 1.000,-
2017	226.162,00	1.173.838,00	1.250.137,47	1.000,00
2018	181.000,00	1.069.137,47	1.138.631,41	1.000,00
2019	181.000,00	957.631,41	1.019.877,45	1.000,00
2020	181.000,00	838.877,45	893.404,48	1.000,00
2021	181.000,00	712.404,48	758.710,77	1.000,00
2022	181.000,00	577.710,77	615.261,97	1.000,00
2023	181.000,00	434.261,97	462.489,00	1.000,00
2024	181.000,00	281.489,00	299.785,79	1.000,00
2025	181.000,00	118.785,79	126.506,86	1.000,00
2026	181.000,00	-54.493,14	0,00	1.000,00

Renter i alt i løbetiden er ca. kr. 400.000,00

Omkostning pr. andel er i alt 7.527,00 ved start

Omkostning pr. andel er i alt 9.772,24 ved låneoptagelse

Forudsætninger for ovenstående er at alle andele bidrager ligeligt til lånet. Dog betaler grundejerforeningen, vandværket og Høje Taastrup Kommune sit samlede beløb ved 1. afdrag.

Således vil grundejerforeningen pr. 2026 have en "opsparing" på kr. 54.493,14 til nye veje i 2047.

Såfremt x antal husstande vælger at betale det fulde beløb i år 2017 vil formuen i 2026 blot stige eller løbetiden forkortes.

Et efterfølgende fast kontingent til "vejfond" på kr. 400,- for alle grundejerne vil akkumulere ca. kr. 1.900.000,- plus renter til nye veje i 2047.