

KLINTEGÅRDEN

Til medlemmerne

Efter grundejerforeningens vedtægter § 8 indkaldes der hermed til ordinær generalforsamling.

Generalforsamlingen afvikles **onsdag den 23. marts kl. 1930**

I Karlslundehallerne, lille sal, Kongens Enge 42

Dagsorden jf. vedtægterne

1. **Dirigent WIN advokater** Forhåndsudpeget
2. **Beretning om foreningens status**
3. **Fremlæggelse af revideret regnskab for 2021 til godkendelse**
4. **Forslag fra bestyrelsen**
5. **Kontingent for 2022**
6. **Forslag til bestyrelsehonorerar**
7. **Godkendelse af budget for 2022**
8. **Valg af medlemmer til bestyrelsen**
9. **Forslag fra medlemmerne**
10. **Valg af revisor**
11. **Evt.**

4 Forslag fra bestyrelsen.

Køb af en ny badebro.

Der er indhentet tre tilbud, som kort bliver gennemgået. De tre tilbud kan findes på grundejerforeningens hjemmeside, så grundejerne kan se de detaljerede oplysninger for de tre tilbud. Ønsker man de tre tilbud i papirudgave, kan man anmode om det vi mail til grundejerforeningen.

1. Afstemning om køb af badebro.

Købet af badebroen betales via grundejerforeningens formue.

Bestyrelsen foreslår en supplerende finansiering af broen via salg af plaketter til grundejerne og andre interesserede. Plaketterne monteres i kanten af broen med den indgraverede tekst køberens ønsker anført. Bestyrelsen foreslår en pris på kr. 1.000,- for en plaket. En indgraveret plaket koster i indkøb ca. kr. 230,- i indkøb med gravering. Fortjenesten pr. plaket er derfor ca. kr. 770,- som vil indgå i finansieringen af broen.

Der vil blive forevist en indgraveret plaket ved generalforsamlingen.

2. Afstemning om bemyndigelse til at optage et banklån i en tidsbegrænset periode på et år. I tilfælde af et evt. likviditetsunderskud. Punktet er aktuelt ved indkøb af bro, da det medfører en lav kassebeholdning til uforudsete udgifter. Max lånebeløb kr. 100.000,-
3. Afstemning om salg af plaketter. Pris kr. 1.000,-

5 kontingent for 2022

Kontingent og gebyrer	nuværende	forslag	
Årligt kontingent	1.000	1.300	ved ja til køb af bro
	1.000	1.000	ved nej til køb af bro

Det er bestyrelsens vurdering at udgiften til købet af broen vil betyde, at grundejerforeningens formue vil blive for lille til at kunne dække evt. uforudsete udgifter i løbet af året. Bestyrelsen anbefaler derfor, at formue styrkes.

6 Forslag til bestyrelseshonorar.

Formand	11.000
Næstformand	8.000
Kasser	8.000
Bestyrelsesmedlem	2.000

Alle beløb er uændret i forhold til 2021

7 Godkendelse af budget for 2022

Gennemgang af poster og endelig godkendelse. Budgetforslag vedlagt indkaldelsen.

8 Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg er:

Jørgen Petersen formand	modtager genvalg
Michael Vitell	modtager genvalg
Lars Kilhof	modtager genvalg
Tina Corse	modtager ikke genvalg

Valg af suppleanter

Morten Rasmussen	modtager genvalg
------------------	------------------

Kirsten Elmøe

modtager genvalg

9 Forslag fra medlemmerne

Ingen modtaget.

10 Valg af revisor

Bestyrelsen foreslår Addere Revision, der modtager genvalg

11 Eventuelt

Under generalforsamlingen serveres øl, vand, kaffe, te og kringler

Jørgen Petersen

formand