

# GF Klintegården

Referat bestyrelsesmøde mandag den 25. august 2025, kl. 1930

Mødet afholdes hos Trine Røssel, Ahornvej 48.

Deltagere Jørgen Petersen, formand, Trine Røssel kasserer, Mads Simonsen, Andre Christensen, Michael Vitell, Jeanet Lorentzen afbud Michel Helmer, Kirsten Elmøe og Marc Genning

Dagsorden:

## 1. Meddelelser fra Formanden

### **Greve kommunes nye projekt for kystsikring.**

Grundejerforeningen forelagt Greve kommunes projektet omkring kystsikring ud for Karlslunde. Der var flere forskellige forslag og beregninger til mulig kystsikring ved et dige. Projektet er endnu ikke endelig godkendt i kommunen. Grundejerforeningen vil følge projektet løbende.

### **Greve kommunes projekt for Mosede Fort.**

Grundejerforeningen er ligeledes inviteret til projektmøde med Greve kommunes plan for et nyt museums byggeri ved for Mosede Fort. Første møde er den 9. september. Formanden deltager for grundejerforeningen.

### **Greve fjernvarmes henvendelse omkring udvidelse af fjernvarmen i grundejerforeningens område.**

Grundejerforeningen inviteret til informationsmøde vedr. mulig etablering af fjernvarme på Ahornvej, Klintgårdsvej, Parkvej og Solkrogen. Trine deltager i informationsmøde fra grundejerforeningen. Opstarten er en afklaringsfase omkring interessen blandt beboerne på de aktuelle veje.

## 2. Meddelelser fra kassereren

11 villaer solgt siden 1. januar. Yderligere syv er til salg.

Tre grundejere sendt til inkasso for manglende betaling af kontingent til grundejerforeningen.

Administrator har sendt flere rykker. To har nu betalt, og en enkelt sag er sendt i fogedretten.

Regnskabet gennemgået uden anmærkninger.

## 3. Vejudvalget

## GF Klintegården

Nedgravningen af fjernvarme på Vårgyvelvej er nu afsluttet og vejen er igen asfalteret. De tre vejbump forventes genetableret i uge 39. Herefter går der et år, for at jorden kan sætte sig, før den endelige asfaltering gennemføres.

Et par grundejere har kontaktet os vedr. afspærring af rabatterne ved pæle, sten og snore. Da rabatterne her kort efter genetableringen er meget bløde, blev det besluttet ikke at opfordre grundejerne til at fjerne afspærringerne endnu. Vi opfordrer dog til, at afspærringerne fjernes, når rabatterne igen er kørefaste.

### 4. Badebro

Badebroens dæk afmonteres **Søndag den 5. oktober kl. 1000**. Vi håber så mange som muligt får mulighed for at hjælpe.

### 5. EVT.

Der har været flere henvendelser i grundejerforeningen omkring byggelarm og anden form for larmende aktivitet efter kl. 2000. Grundejerne opfordres til at vise hensyn og undgå larmende aktivitet efter kl. 2000.